

CMSF, have already been published on the website www.onebank.com.bd.

In case any valid claim is not received from the Shareholders/Investors, the Bank shall, with a view to complying with the requirements of the said BSEC Directive and Rules, initiate necessary actions to transfer the said unpaid/unclaimed Dividend and non-refunded Public Subscription Money to the CMSF within August 30, 2021.

In case of any query, the concerned Shareholders/Investors are requested to contact at +88 02 55012505, Ext. 251 & 252 or mail to Share Department of ONE Bank Limited at share@onebank.com.bd.

For ONE Bank Limited

John Sarkar

John Sarkar
DMD & Company Secretary

August 23, 2021
Dhaka

জামালপুরের জন্য একজন নিরাপত্তা কর্মী, একজন পরিষ্কার কর্মী, একজন আয়া ও শূন্য পদে একজন অফিস সহায়ক কর্মচারী আবেদন। শিক্ষাস্তর যোগ্যতা: সর্বনিম্ন জেএসসি/জেডিসি/সমমান পাস। আর্থিক প্রার্থীদের ২ কপি ছবি, ৫০০/- পোস্টাল অর্ডার ও প্রয়োজনীয় কাগজপত্রসহ বিজ্ঞপ্তি প্রকাশের ১৫ দিনের মধ্যে প্রধান শিক্ষক বরাবর আবেদন পৌঁছাইতে হবে। পূর্বের আবেদনকারীদের পুনরায় আবেদন করার প্রয়োজন নেই।
প্রধান শিক্ষক

হারিয়েছে

আমার বাংলাদেশ নার্সিং কাউন্সিল কর্তৃক প্রদানকৃত নার্সিং রেজিস্ট্রেশন কার্ড যাহার নং-২২২৩১ হারিয়েছে। খানসামা থানার জিডি নং-১৩৩/১৯, তাং- ০৪/০৮/১৯ইং।
রানা লায়লা
মোব: ০১৭৩৭৮৫০৫৬৫

আবশ্যিক

আমার আন্তর্জাতিক মেশিন রিডেবল পাসপোর্ট হারিয়েছে, যাহার নং -BC0 262212 নাম-আবুল বশর টিপু। পিতা -মৃত সিদ্দিকুর রহমান। গ্রাম-কিনসহাট বিজয়পুর। ডাকঘর ও থানা-ফুলগাজী। জেলা-ফেনী। এবং উক্ত একই নামের আমেরিকান লাইফ ইস্যুরেন্স-এর মূল দলিল হারিয়েছে, পলিসি নং-৩০৭২ ৩৯০ এ ব্যাপারে ফেনী মডেল থানা জিডি নং ১২৭৬, তারিখ-২২/৮/২০২১ আবুল বশর টিপু। মোবাইল-০১৭১৩ ৬৩০২৪৫

গণপ্রজাতন্ত্রী

চীফ মেট্রোপলিটন ম্যাজিস্ট্রেট

স্মারক নং-০১.০১.০০৯.০০০০.২০২১-১৮১

যেহেতু নিম্ন তফসিলে উল্লিখিত আদালত এবং যেহেতু ফৌজদারী কার্যবিধি ১৮৯৮-এ উক্ত আদালতের বিরুদ্ধে কার্যক্রম গ্রহণ করা কারণ রহিয়াছে যে, অত্র আদালতে বিচার জন্য পলাতক রহিয়াছে বা আত্মপোষণ করিবার সম্ভাবনা নাই। এক্ষেত্রে যেহেতু উক্ত উক্ত আদালতের বিরুদ্ধে তফসিলে উল্লিখিত আদালতের ১০ দিনের মধ্যে বিজ্ঞ এম. দেওয়ান হইতেছে। অন্যথায় তাহার অন্য

আদালতের নাম ও ঠিকানা

Shaheen Redwana Begum; W/ Md. Hanif Uddin, Flat No: 3-C, 07, Baitul Aman Housing Shyab Adabar, Dist: Dhaka.

অতিরিক্ত চীফ মেট্রোপলিটন ম্যাজিস্ট্রেট

লিগ্যাল

এতদ্বারা সর্ব সাধারণের অবগতির জন্য সাইফুল ইসলাম খান (মোবাইল) জমি ক্রয় করার উদ্দেশ্যে উহার পরিচয় পত্র নং-৪১৮৪১৫০২৪৩, যিবেগম, যামী-মোঃ গিয়াস উ বিখদিয়াপলয়, থানা-গাজী, জেলা-গাজীপুর হইতেছে। তফসিল বর্ণিত জমিতে বা অন্য কোন দাবী দাওয়া থাকে প্রকাশের ০৭ (সাত) দিনের মধ্যে অনুরোধ করা হইবে। অন্যথায় উক্ত তফসিল: জেলা- গাজীপুর, থানা- গাজীপুর, ১০৫নং হাট ৩৪নং মৌজা- চান্দরা আর,এস-১৮১নং খতিয়ান ভূক্ত, সি. দাগে আমন জমি ৪০ শতাংশ, কাঠে জমি বায়নাকৃত। যাহার উত্তরে ৩

BRAC BANK

ব্র্যাক ব্যাংক লিমিটেড

হেড অফিস, অনিক টাওয়ার, ২২০/বি, তেজগাঁও লিংক রোড, ঢাকা-১২০৮

বন্ধকী সম্পত্তির নিলাম বিক্রয়ের বিজ্ঞপ্তি অর্থক্ಷণ আদালত আইন ২০০৩ এর ১২(৩) ধারা অনুসারে

এতদ্বারা সর্বসাধারণকে জানানো যাইতেছে যে, Mr. Md. Zakir Hossain (Main Applicant & Property Owner) & Mrs. Sumi Hossain Khan (Co Applicant), Address: House No. 309/1(4th Floor), East Nakhla Para, Tejgaon, Dhaka. এর নিকট ব্র্যাক ব্যাংক লিমিটেড-এর Loan বাবদ পত্র ৩০.০৫.২০২১ তারিখ পর্যন্ত ৫৬,১০,৩৪২.০৬ (কথায়: ছয়লক্ষ লক্ষ দশ হাজার তিনশত বিয়ান্বিশ দশমিক শূন্য ছয় পয়সা মাত্র) পাওনা রহিয়াছে। উক্ত ঋণ গ্রহীতার ঋণ পরিশোধের নিত্যনত রূপক তাহার নিম্ন তফসিলে বর্ণিত স্থাবর সম্পত্তি রেজিস্ট্রিকৃত বিঘত ১৩.০৮.২০১২ তারিখে বন্ধকী দলিল নং ৪০৩৮/১২ এর মাধ্যমে ব্র্যাক ব্যাংক লি, এর নিকট দায়বদ্ধ রাখিয়াছেন এবং একই তারিখে সম্পাদিত ও রেজিস্ট্রিকৃত ৪০৩৮/১২ নং আম-মোজারনামা দলিলের মাধ্যমে বন্ধকী সম্পত্তি বিক্রয়ের ক্ষমতা প্রদান করিয়াছেন। ঋণ বাবদ পাওনা টাকা উক্ত ঋণ গ্রহীতা পরিশোধ করিতে ব্যর্থ হওয়ার ব্র্যাক ব্যাংক লি, পাওনা আদায়ের নিমিত্তে উক্ত বন্ধকী দলিল ও আম-মোজারনামা বলে তফসিল বর্ণিত বন্ধকী স্থাবর সম্পত্তি নিলামের মাধ্যমে বিক্রয়ের জন্য নিম্ন বর্ণিত শর্তে সীলনোহরকৃত দরপত্র আহ্বান করিতেছে।

SCHEDULE OF THE MORTGAGE PROPERTY

Flat No. 3B measuring 1275 (one thousand two hundred & seventy five) sft. constructed on the 3rd floor of the 10-storied building, name & style of the building "Dominage Diamond Tower" and one car parking space, along with undivided and undemarcated proportionate share of land measuring 49.50 (forty nine point five zero) ajutangsha out of total land measuring more or less 1980 (one thousand nine hundred & eighty) ajutangsha, along with right to the use and enjoyment of all easement facilities etc. situated within District- Dhaka, Police Station & Sub Registry Office- Tejgaon under Dhaka Collectorate Touzi, J.L. No. C.S. 278, R.S. 5, Dhaka City Jorip- 5, Mouza Tejgaon (Sabek Tejkunipara), C.S. Khatian No. 205, S.A. Khatian No. 11 & 386, R.S. Khatian No. 1345, Dhaka City Jorip Khatian No. 251, C.S. Dag Nos. 350 & 355, S.A. Dag No. 741 & 742, R.S. Dag Nos. 1556 & 1557, Dhaka City Jorip Dag No. 2326, being Dhaka City Corporation Holding No. 261/N/1 & 262/N/2, Nakhla Para, Dhaka, butted & bounded by: On the North - City Corporation Road, On the South- City Corporation Road, On the East - City Corporation Road, On the West- Habibur Rahman & Kabir Hossain. Along with all rights, title, interests, benefits, easement, etc. attached thereto.

নিলামের শর্তাবলী:

- প্রত্যেক দরপত্র দরদাতার নিজস্ব প্যাতে বা সাদা কাগজে স্পষ্ট অক্ষরে নিলাম ক্রেতার নাম, ঠিকানা, টেলিফোন নম্বর (যদি থাকে) প্রদত্ত দর অক্ষরে ও কথায় লিখিয়া এবং দরপত্র সীল মোহরকৃত থাকে এবং খামের উপর স্পষ্ট অক্ষরে সম্পত্তি ক্রেতার দরপত্র লিখিয়া দাখিল করিতে হইবে।
- দরপত্র আগামী ২০-০৯-২০২১ ইং তারিখ বেলা ৩.০০ ঘটিকার মধ্যে নিম্নবর্ণিত ঠিকানায় রক্ষিত দরপত্র ব্যাংক দরপত্র রেজিস্ট্রি ডাকযোগে জমা দিতে হইবে।
- প্রত্যেক দরদাতা উক্ত দর অনূর্ধ্ব ১০,০০,০০০/- (দশ লক্ষ) টাকা হইলে উহার ২০%, উক্ত দর ১০,০০,০০০/- (দশ লক্ষ) টাকা অপেক্ষা অধিক হইলে এবং অনূর্ধ্ব ৫০,০০,০০০/- (পঞ্চাশ লক্ষ) টাকা হইলে উহার ১৫% এবং উক্ত দর ৫০,০০,০০০/- (পঞ্চাশ লক্ষ) টাকা অপেক্ষা অধিক হইলে উহার ১০% এর সমপরিমাণ টাকার, জামানত রূপে, ব্যাংক ডাফট বা পে-অর্ডার ২নং শর্তে উল্লিখিত ঠিকানায় ব্র্যাক ব্যাংক লি.-এর অনুকূলে দরপত্রের সহিত দাখিল করিবেন।
- অনূর্ধ্ব ১০,০০,০০০/- (দশ লক্ষ) টাকার উক্ত দর গৃহীত হইবার পরবর্তী ৩০ (ত্রিশ) দিনের মধ্যে, ১০,০০,০০০/- (দশ লক্ষ) টাকা অপেক্ষা অধিক এবং অনূর্ধ্ব ৫০,০০,০০০/- (পঞ্চাশ লক্ষ) টাকার উক্ত দর গৃহীত হইবার পরবর্তী ৬০ (ষাট) দিনের মধ্যে এবং ৫০,০০,০০০/- (পঞ্চাশ লক্ষ) টাকার অধিক উক্ত দর গৃহীত হইবার পরবর্তী ৯০ (নব্বই) দিনের মধ্যে, দরদাতা সমুদয় মূল্য পরিশোধ করিবেন এবং তাহা করিতে ব্যর্থ হইলে ব্যাংক জামানতের টাকা বাজেয়াপ্ত করিবেন।
- দরপত্র প্রদত্ত মূল্য অস্বাভাবিক কম/অপর্যাপ্ত প্রতীয়মান হইলে এবং কম জামানত প্রদানকারী কিংবা ক্রটিপূর্ণ দরপত্র সরাসরি বাতিল বলিয়া গণ্য হইবে।
- উপরে বর্ণিত (৩) ও (৪) এর অধীনে প্রথম সর্বোচ্চ দরদাতার জামানত বাজেয়াপ্ত হইলে ব্যাংক ইচ্ছা করিলে দ্বিতীয় সর্বোচ্চ দরদাতাকে সম্পত্তি ক্রেতে আহ্বান করিতে পারিবেন।
- নিলামে অংশগ্রহণ ইচ্ছুক ব্যক্তিগণ বিজ্ঞপ্তি তথ্য জানিবার জন্য এবং নিলামে অংশগ্রহণের পূর্বে বন্ধকী সম্পত্তি সম্পর্কিত যাবতীয় দলিলাদি পর্যালোচনা করার জন্য ব্যাংকের উক্ত ঠিকানায় অফিস চলাকালীন সময়ে যোগাযোগ করিতে পারিবেন।
- কোন কারণ দর্শানো ব্যতিরেকে হস্তান্তর দলিল সম্পাদন হওয়ার পূর্বে পর্যন্ত দরপত্র বাতিল করিবার অধিকার ব্র্যাক ব্যাংক লি.-সরক্ষণ করে। আদালতের কোন আদেশ অথবা রায়ে কারণে দরপত্র বাতিল করার ক্ষেত্রে সফল দরদাতাকে শুধুমাত্র তাহাদের জমাকৃত টাকা ফেরত দেওয়া হইবে। দরপত্র গৃহীত হয় নাই এমন দরপত্র দাতাদেরকে তাহাদের জামানতের টাকা যথাশীঘ্র সফল (১ম ও ২য় সর্বোচ্চ দরদাতা ব্যতিরেকে) ফেরত দেওয়া হইবে।
- দরদাতাগণ বা তাহাদের প্রতিনিধিগণ (যদি উপস্থিত থাকেন) এর সমুদয়ে আগামী ২০-০৯-২০২১ ইং তারিখে বিকেল ৩.০০ ঘটিকায় ২নং শর্তে উল্লিখিত ব্র্যাক ব্যাংক লি: এর অফিসে দরপত্র বাজ় খোলা হইবে।
- সফল দরদাতাকে তফসিলে বর্ণিত সম্পত্তি হস্তান্তর সক্রমে রেজিস্ট্রেশন খরচ, হস্তান্তর কি, স্ট্যাম্প ডিউটি, উৎস কর (প্রযোজ্য ক্ষেত্রে), অন্যান্য খরচ, দলিল নিবন্ধন সক্রমে যাবতীয় খরচ এবং উহার উপর কোন পাওনা বা দাবী থাকিলে তাহা বহন করিতে হইবে। রেজিস্ট্রেশন খরচসহ বর্ণিত সফল খরচের বিষয়ে কোন অসদৃশ্য অবলম্বন করিলে উহার উক্ত দায়-দায়িত্ব সর্বশেষ নিলাম ক্রেতাকে বহন করিতে হইবে। ব্র্যাক ব্যাংক কর্তৃপক্ষ কোনভাবে দায়ী থাকিবে না।
- বর্ণিত সম্পত্তির উপর কোন সরকারী, আধা সরকারী, বায়ত্ত্বপালিত প্রতিষ্ঠানের, বিসিক, সিটি কর্পোরেশন, গ্যাস, পিভিবি, গ্যাস সরবরাহ প্রতিষ্ঠান উন্নয়ন কর ইত্যাদিহ বন্দ্য যে কোন পাওনাদায়ের পাওনা বা দাবী থাকিলে তা পরিশোধের কোন দায়-দায়িত্ব ব্র্যাক ব্যাংক লিমিটেড এর উপর বর্তিবে না। উক্ত খরচ দরপত্র দাতা/ক্রেতা বহন করিবেন।
- সফল দরদাতাকে অর্থক্ಷণ আদালত আইন-২০০৩ এর ১২(৫) ধারা মোতাবেক সম্পত্তি দখল প্রদানের বিষয়ে সহযোগিতা করা হইবে।

দরপত্র দাখিলের ঠিকানা: লিগ্যাল এন্ড রিকোভারী ডিভিশন, বেঙ্গাল প্রাচীর টাওয়ার, সেক্টর-১২, ২৪৭-২৪৮, বীর উত্তম বীর শতকর্ত আলী সড়ক, তেজগাঁও লিংক এলাকা, ঢাকা-১২০৮। ফোন নং-০১৩১০-৪৩৯৩২৫, ০১৭১৪-০৮৪০০৮।

Date - 23.08.2021, "Tajjardin"

দি সিটি ব্যাংক লিমিটেড

(কোম্পানি আইন, ১৯৯৩ এর অধীন)